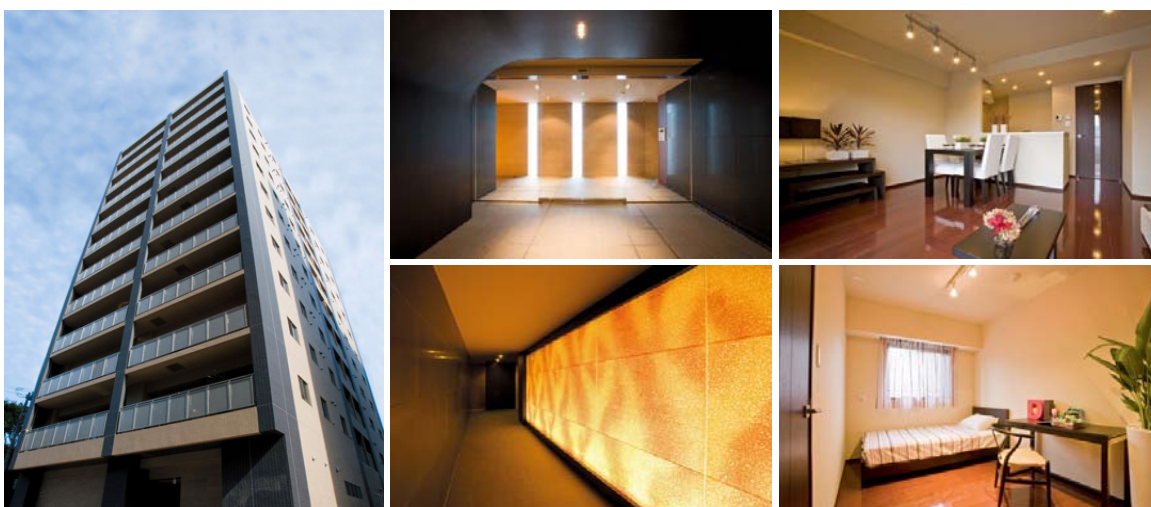


2008年6月30日

**「美浜リユクス」を体感。美浜プロジェクト  
「VETN MARE (ヴェント マーレ)」 完売のお知らせ**

掲題の通り、当社の手掛けるマンションプロジェクトにつきまして完売を達成しましたのでお知らせいたします。当プロジェクトの業績は大部分を2008年5月期に計上済みであり一部2009年5月期に計上予定です。

**美浜プロジェクト「VENT MARE(ヴェント マーレ)」**



**【コンセプト】**

充実の都市機能と水と緑あふれる成熟の街千葉市美浜区に誕生した新たなデザインマンション。徒歩圏に美浜区の主な公共施設が集約し、毎日の生活に欠かせない商業施設や金融機関も充実。近隣には、海と緑の恵み豊かなビーチや公園が点在し休日を満喫できるスポットも豊富。デザインマンションとしてのクオリティの高さを最大限に活かした販売展開を行うべく、完成したマンション内での販売を実施するなど新たな取り組みを成功させた。

**【今後のスケジュール】**

昨年の9月よりご案内を開始し、マンション完成後の棟内販売中心の展開によってこのほど完売を達成しました。完成したマンションの販売につきご契約完了のお客様より随時住戸のお引渡しを進めており、間もなく全戸についてお引渡しが完了となる運びです。

**【物件データ】**

- |       |   |        |                   |
|-------|---|--------|-------------------|
| ●所在地  | : 千葉県千葉市美浜区   | ●竣工    | : 2007年11月        |
| ●交通   | : JR京葉線「検見川浜」駅徒歩15分<br>JR総武本線「新検見川」駅徒歩17分<br>京成千葉線「検見川」駅徒歩15分 | ●引渡開始  | : 2007年11月        |
| ●総戸数  | : 44戸   | ●規模    | : 地上12階建          |
| ●販売開始 | : 2007年9月   | ●住戸間取り | : 2LDK、3LDK       |
|       |   | ●住戸面積  | : 63.01㎡ ~ 80.22㎡ |
|       |   | ●施工会社  | : 新日本建設株式会社       |

「ヴェント マーレ」 Official Web Site <http://www.v-mare.jp/>