

2008年7月7日

**万博記念公園プロジェクト「GALLERIA VERT (ガレリア ヴェール)」
第一期一次分譲分30戸申込取得のお知らせ**

掲題の通り、当社の手掛けるマンションプロジェクトについて第一期一次分譲分30戸の申込を取得しましたのでお知らせいたします。尚、当プロジェクトの業績計上は、2009年5月期の予定です。

万博記念公園プロジェクト「GALLERIA VERT (ガレリア ヴェール)」



【コンセプト】

プロパストという感性がつくば初の大規模デザインマンションを生み出す。駅前の好立地と都心へのスムーズなアクセスによって、平日は都心で勤務し、休日はつくばの自然を思いっきり満喫する。オンとオフを両立し、つくばエクスプレスを活用した新たなライフスタイルを提案。ケリー・チャンとのコラボレーションによるオリジナル絵画を配したアートな雰囲気あふれるカフェラウンジ、大規模マンションのスケールを活かしたゲストルーム、ワインセラーにミニショップなどの充実の共用設備が日々の暮らしを豊かに演出する。

【今後のスケジュール】

2008年の4月より販売を開始し、会員先行分譲にて30戸、この度の一期一次販売にて30戸の申込を取得いたしました。今後、周辺地域をはじめ、広域からの集客等にも注力した販売を展開して参ります。

【物件データ】

- | | | | |
|-------|---|--------|------------------|
| ●所在地 | : 茨城県つくば市 | ●竣工 | : 2009年2月 |
| ●交通 | : つくばエクスプレス「万博記念公園」駅徒歩4分
※2009年3月末完成予定のマンション
直結歩道橋開設により徒歩2分 | ●引渡開始 | : 2009年3月 |
| ●総戸数 | : 410戸 | ●規模 | : 地上15階建地下1階 |
| ●販売開始 | : 2008年4月 | ●住戸間取り | : 3LDK～4LDK |
| | | ●住戸面積 | : 70.04㎡～120.05㎡ |
| | | ●施工会社 | : 安藤建設株式会社 |

「ガレリア ヴェール」Official Web Site <http://www.pjtx2.com/>